SEGUIMIENTO JURÍDICO

No. del Contrato	CONTRATO DE COMPRAVENTA 623-2024
Periodo y/o No. de Pago	23 de enero de 2025 al 22 de mayo de 2025 – No 01.
Nombre Del Contratista	UNION TEMPORAL DATHOL SASI 388-2024
Nit:	901.903.241-2
Objeto Del Contrato	"ADQUIRIR A TITULO DE COMPRAVENTA A MONTO AGOTABLE ELEMENTOS DE MOBILIARIO INSTITUCIONAL, TECNOLOGIA, AUDIOVISUALES Y TECNOLOGIA COMPUTADORES PARA LA DOTACION PEDAGOGICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS: 2049 "TEUSAQUILLO ENTORNO PROTECTOR PARA LOS NIÑOS Y LAS NIÑAS Y LAS NIÑAS DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS" Y 2157 "TEUSAQUILLO RESPIRA EDUCACION".
Fecha de Inicio	23 de enero de 2025
Fecha Fin (incluyendo modificaciones)	22 de mayo de 2025
Póliza	14-44-101227406 – 14-40-101070193

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (cuando aplique)			
Tipo de Modificación	**Fecha de inicio de la modificación (dd/mm/aaaa)**	**Modificación (Valor / Plazo / Clausula)**	**PÓLIZA aprobada y vigente**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A
PRORROGA	N/A	N/A	N/A
SUSPENSIÓN	N/A	N/A	N/A
OTRO SI	N/A	N/A	N/A

SEGUIMIENTO TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES ADELANTADAS
1 Cumplir con las condiciones técnicas, administrativas, jurídicas, financieras, económicas y comerciales exigidas en el anexo técnico y demás documentos que hacen parte integral del proceso y presentadas en la propuesta por el contratista.	Se realizaron las actividades de seguimiento a la ejecución, reuniones para definir compromisos, recepción y aprobación del cronograma de ejecución, desarrollo de las reuniones de seguimiento y de comité técnico, visitas en los colegios, confirmación de cantidades, la coordinación de entregas y el acompañamiento durante la presentación ante la JAL.
2 El contratista entregara el cronograma de entrega basado en lo dispuesto en el anexo técnico en los primeros 5 días de iniciado el contrato de acuerdo con la fecha del acta de inicio, describiendo claramente la fecha de entrega de los elementos.	Se recepcionaron los cronogramas propuestos por el contratista los cuales fueron aprobados.

3. El contratista revisará, garantizará y dará cumplimiento al total de las especificaciones técnicas expresadas en las FICHAS TECNICAS de cada uno de los elementos que componen este proyecto las cuales se encuentran en el Anexo Técnico.	El contratista presentó fichas técnicas de los equipos con sus respectivas garantías y licencias, acorde con las condiciones, técnicas y de logística para cumplir con los estipulado en el anexo técnico.
4. Dar cumplimiento a las características especificadas para bienes y servicios en los estudios previos, anexo técnico y demás documentos del proceso	El contratista aportó la documentación solicitada durante el periodo de ejecución proyectada
5. El contratista deberá informar oportunamente acerca de los factores que puedan interrumpir el cronograma y la entrega de los bienes, las cuales tendrán que contar con el aval de la interventoría y/o supervisión y ser aprobadas por la Alcaldía Local de Teusaquillo	El contratista informó las novedades presentadas durante el desarrollo del cronograma y propuso nuevos tiempos dentro del plazo estipulado en el contrato.
6. Facilitar al apoyo a la supervisión todas las evidencias que soporten el cumplimiento normativo ambiental, buenas prácticas ambientales y la aplicación de criterios ambientales, según lo establecido en la guía verde de contratación de la entidad y las fichas ambientales del manual de compras públicas del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible	El contratista desarrollo todas las actividades propuestas para el correcto desempeño de las entregas de los equipos de tecnología.
7. El contratista debe garantizar la adecuada gestión de los residuos generados tanto convencionales como peligrosos durante los eventos; por lo cual debe proporcionar elementos señalizados para su almacenamiento en el lugar que la Supervisión del FDLT defina y así como efectuar el adecuado aprovechamiento o disposición final de los mismos	El contratista entregó los productos en las cajas originales de fábrica, se evidenció que no se usaron productos de embalaje y/o empaque: rollos de bolsas vacías para embalar, cargar o transportar paquetes y mercancías y aportó las certificaciones de cumplimiento en la gestión de residuos – contrato de suministro y certificación de cumplimiento en gestión de residuos y materiales aprovechables.
8. Dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia de manejo y disposición de residuos de distintas tipologías, para lo cual deberá ser anexado copia del certificado de disposición final cuando estos se requieran.	El contratista entregó los productos nuevos en las cajas originales de fábrica, se evidenció que no se usaron productos de embalaje y/o empaque: rollos de bolsas vacías para embalar, cargar o transportar paquetes y mercancías y aportó las certificaciones de cumplimiento en la gestión de residuos – contrato de suministro, certificación de cumplimiento – actualización y prolongación de vida útil de equipos y la certificación de cumplimiento en gestión de residuos y materiales aprovechables.
9. Asumir por cuenta propia el valor de	El contratista realizó todos los desplazamientos, las

todos los servicios requeridos para el cumplimiento óptimo del objeto.	entregas de los productos, la instalación y las capacitaciones en los colegios del FDLT por cuenta propia.
10. Realizar los cambios que sean necesarios cuando los productos no sean de la calidad requerida por la entidad, los costos en que se incurran correrán por cuenta del contratista	Durante el desarrollo de las actividades no se presentaron devoluciones, ni cambios.
11. En caso de adquisición de materiales no fungibles con cargo al presupuesto del contrato, éstos serán de propiedad del Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo y deberán entregarse en buen estado una vez termine la ejecución del contrato con un inventario que relacione cada uno de los bienes, una breve descripción de estos y el estado en que se entregan	Durante el desarrollo del presente contrato, no se requirió ninguna actividad para esta obligación.
12. Suministrar al supervisor todas las evidencias que soporten el cumplimiento normativo ambiental, buenas prácticas ambientales y la aplicación de criterios ambientales, según lo establecido en la guía verde de contratación de la entidad y las fichas ambientales del manual de compras públicas del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible	El contratista aportó las certificaciones de cumplimiento en la gestión de residuos – contrato de suministro, certificación de cumplimiento – actualización y prolongación de vida útil de equipos y la certificación de cumplimiento en gestión de residuos y materiales aprovechables.
13. Gestionar ante la aseguradora la actualización de las vigencias de los amparos cuando se produzcan modificaciones por adiciones, prórrogas o suspensiones del contrato	Durante el desarrollo del presente contrato, no se requirió ninguna actividad para esta obligación.
14 Las demás que surjan de naturaleza del contrato.	El contratista brindó las capacitaciones en el uso de las pantallas interactivas en los Colegios IED Manuela Beltrán Sede C, IED Técnico Palermo, como tambien realizó la entrega de las videocámaras de las dos pantallas con su respectiva inducción para el manejo de las mismas.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	$351.723.060
Valor Adición No. 1 (si aplica)	N/A
Valor Adición No. 2 (si aplica)	N/A
Valor Total	$350.662.615,73
Saldo a Liberar	$1.060.444,27

Detalle información presupuestal del contrato

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
2049 TEUSAQUILLO ENTORNO PROTECTOR PARA LOS NIÑOS Y LAS NIÑAS	Dotar 2 sedes educativas urbanas	$50.600.820	1619	$50.600.820
2157 "TEUSAQUILLO RESPIRA EDUCACION."	Dotar 2 sedes educativas urbanas	$301.122.240	1619	$301.122.240
Valor total de los CRP				**$351.723.060**

Detalle pagos realizados

Periodo de pago	Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	No. CRP	Valor CRP	Valor Facturado	Saldo CRP
				$ 0	$ 0	$ 0
Totales				$ 0	$ 0	$ 0

Resumen ejecución financiera del contrato

Concepto	Valor
1. Valor Inicial:	$ 351.723.060
2. Valor Adiciones:	$ -
3. Valor Total:	$ 351.723.060
4. Valor Total Ejecutado:	$ 350.662.615,73
5. Saldo:	$ 1.060.444,27

LauraButrago

Laura Isabel Buitrago Peña
Profesional Contratista Apoyo a la Supervisión